



SCHAAPSKOOI EMMADORP



**HEB JIJ EEN GOED IDEE
VOOR DE TOEKOMST VAN
DE SCHAAPSKOOI?**



Intro

Het Zeeuwse Landschap is eigenaar van de Oude Schaapskooi in Emmadorp. Het gebouw, bestaande uit een woonhuis en een kapschuur hebben al jaren geen bestemming, afgezien van opslag. Daarom zoekt Het Zeeuwse Landschap nu, onder leiding van Marsaki, naar een nieuwe bestemming. We zijn op zoek naar nieuwe ideeën en mogelijkheden voor het gebouw en het perceel. De Schaapskooi is onderdeel van het samenwerkingsverband Grenspark Groot Saeftinghe, waarin elf Vlaamse en Nederlandse partners samenwerken om de streek een ecologische, economische en sociale impuls te geven. Dit is ook een van de criteria van de herbestemming: het moet meerwaarde bieden aan de regio.

SCHAAPSKOOI EMMADORP

Locatie

Het gebouw ligt aan de Koninginnestraat 28 in Nieuw-Namen (Emmadorp) en ligt op een perceel van 7393m². Op het perceel staat een schaapskooi met een kapschuur. Aan de oostzijde van het perceel grenst een landbouwperceel, aan de westzijde bevinden zich drie particuliere percelen. Deels zit er op het landbouwperceel agrarisch natuurbeheer.

De functiestudie naar de Schaapskooi is gefinancierd binnen het project 'Grenspark Groot Saeftinghe', met Europese steun vanuit het Interreg VI programma Vlaanderen- Nederland.

De situatie

De Schaapskooi is gebouwd in 1950 en sinds tientallen jaren in eigendom van Het Zeeuwse Landschap. Op het perceel staan een woonhuis en een kapschuur. Op dit moment heeft het gebouw een maatschappelijke bestemming. Op het perceel bevindt zich een poeltje en beplanting met natuurwaarde.



Oproep

De Schaapskooi verdient een nieuwe bestemming. Hiervoor zoeken we ideeën voor deze bijzondere plek met veel potentie. Heb jij een goed plan voor de toekomst van de Schaapskooi, dat past bij het karakter van het gebouw, de missie van Het Zeeuwse Landschap en een meerwaarde vormt voor Grenspark Groot Saeftinghe? Dan horen we graag van jou!

Missie van Het Zeeuwse Landschap

Wij beschermen Zeeuwse natuur, landschap en het daarmee verbonden erfgoed voor nu en voor de generaties na ons.

Grenspark Groot Saeftinghe

In het Interreg project Grenspark Groot Saeftinghe werken overheden, burgers en bedrijven samen aan het aantrekkelijker maken van het gebied, met de focus op recreatie, leefbaarheid en toerisme.



Wat willen we zien in het plan?

- Meerwaarde voor de omgeving op gebied van recreatie en toerisme
- Past binnen de doelstelling van Grenspark Groot Saeftinghe
- Sluit aan bij de missie van Het Zeeuwse Landschap
- Natuurinclusief en duurzaam
- Sluitende businesscase



Contact

Heb jij een voorstel voor de Schaapskooi in Emmadorp? Plan dan een afspraak in met Liselotte Pieters van Marsaki. Voor meer informatie, kijk op: www.streekholders.grensparkgrootsaeftinghe.eu

Email: pieters@marsaki.nl

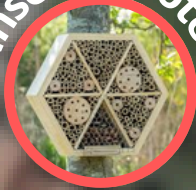
Telefoonnummer: +31 6 86 88 16 71

KANSENKAART

Verkoop streekproducten



Insectenhotel



Natuurcamping



High-level service



Fietsverhuur



Eco-wellness



Workshops



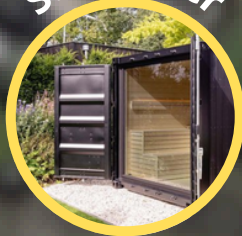
Glazen iglo's



Zorgboerderij



Staytainer



Jongeren kamp



Tiny houses



Dieren

